

**FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL  
CORVIVIENDA**

**RESOLUCIÓN No. 212 DE 2026  
FECHA 26 DE MAYO DE 2026**

*“Por medio de la cual se asignan ciento cincuenta (150) subsidios de mejoramiento de vivienda, en la modalidad de Saneamiento Locativo, a hogares residentes de Caño del Oro, comunidad ubicada en la isla de Tierra Bomba Distrito de Cartagena de Indias”.*

**LA GERENTE DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA  
URBANA DISTRITAL “CORVIVIENDA”**

En ejercicio de sus atribuciones legales conferidas mediante Acuerdo 037 de 1991, y en uso de atribuciones constitucionales y legales y en especial de las que le confiere la ley 3 de 1991, Ley 388 de 1997, el decreto 1077 de 2015, y las demás normas concordantes, y

**CONSIDERANDO**

Que, la Constitución Política de Colombia, en su artículo 2º, señala que son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.

Que, el **artículo 51** de la norma ibídem, indica en materia de vivienda que “el Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promover a planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de Vivienda”.

Que, la citada norma, en su artículo 287, establece que las entidades territoriales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses dentro de los límites de la Constitución y la ley. En tal virtud, tendrán los siguientes derechos: 1) gobernarse por autoridades propias; 2) ejercer las competencias que les correspondan; 3) administrar los recursos y establecer los tributos necesarios para el cumplimiento de sus funciones; 4) participar en las rentas nacionales.

Que, las políticas señaladas por el Gobierno Nacional en materia habitacional propenden, entre otros aspectos, por la consecución de viviendas al alcance de todos los hogares colombianos en condiciones de habitabilidad y seguridad. Razón por la cual, el Subsidio Familiar de Vivienda se constituye en uno de los instrumentos que facilita la adquisición, construcción en sitio propio o mejoramiento de una solución de vivienda de interés social, orientado a la población con menores ingresos y mayores condiciones de vulnerabilidad

Que, la **Ley 3 de 1991** creó el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social, integrado por entidades públicas y privadas que cumplen funciones conducentes a la financiación, construcción, mejoramiento, reubicación, habilitación y legalización de títulos de viviendas de esta naturaleza, y dispuso que las entidades integrantes del sistema de vivienda actuarán de conformidad con las políticas y planes generales que adopte el Gobierno Nacional y sus respectivos Planes de Desarrollo.

Que mediante el Acuerdo No. 37 de 1991, proferido por el Concejo Distrital de Cartagena de Indias, se creó el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital “**CORVIVIENDA**” como un establecimiento público del orden distrital, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio propio. Su objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, así como en la construcción de comunidad, promoviendo el derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible. Para ello, ha procurado unir esfuerzos y recursos en el desarrollo de

proyectos que permitan la adquisición, construcción en sitio propio o mejoramiento de soluciones habitacionales en condiciones de habitabilidad y seguridad, con el fin de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Que, el Plan de Desarrollo 2024–2027 “Cartagena Ciudad de Derechos”, adoptado mediante Acuerdo Distrital No. 139 de 29 de mayo de 2024, contempla, entre otras disposiciones, la disminución del déficit cualitativo de vivienda en la ciudad de Cartagena a través de la asignación de subsidios de mejoramiento de vivienda, destinados a superar una o varias de las carencias básicas de la unidad habitacional.

Que, dentro de las metas del referido Plan de Desarrollo, fue diseñado el programa “**MI CASA AVANZA**”, el cual busca mejorar las condiciones de habitabilidad de las familias en las zonas urbanas y rurales del Distrito de Cartagena de Indias. A través del mejoramiento de las unidades habitacionales y la implementación del saneamiento básico y las condiciones de habitabilidad, el gobierno distrital dignificará la vida de las familias más vulnerables de la ciudad.

Que, el Decreto 1077 de 2015 en su artículo 2.1.1.1.1.2. establece las Definiciones y alcances, relacionados con el subsidio familiar de vivienda; bajo la modalidad de Construcción en sitio propio, mejoramiento de vivienda y la elegibilidad.

Que, en consecuencia, a lo anteriormente indicado, nos permitimos ilustrar las definiciones que establece el Decreto:

**“Artículo 2.5.4. Mejoramiento de vivienda.** *Proceso por el cual el beneficiario del subsidio supera una o varias de las carencias básicas de una vivienda y tiene por objeto mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de las viviendas de los hogares beneficiarios que cumplan con los requisitos para su asignación. a través de intervenciones de tipo estructural que pueden incluir obras de mitigación de vulnerabilidad o mejoras locativas que requieren o no la obtención de permisos o licencias por parte de las autoridades competentes. Estas intervenciones o mejoras locativas están asociadas, prioritariamente, a la habilitación o instalación de baños; lavaderos; cocinas; redes hidráulicas, sanitarias y eléctricas; cubiertas; pisos; reforzamiento estructural y otras condiciones relacionadas con el saneamiento y mejoramiento de la solución habitacional, con el objeto de alcanzar progresivamente las condiciones de habitabilidad de la vivienda.*

*(...) En todo caso, los barrios deben contar con disponibilidad de servicios públicos domiciliarios y las viviendas no pueden encontrarse ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable, zonas de protección de recursos naturales, zonas de reserva de obra pública o de infraestructuras básicas del nivel nacional, regional o municipal o áreas no aptas para la localización de vivienda, de acuerdo con los planes de ordenamiento territorial. (...)*

*(...) El valor del subsidio de mejoramiento de vivienda podrá estar representado, en todo o en parte, en materiales de construcción. (...)*

*Esta modalidad de subsidio podrá beneficiar a propietarios, ocupantes de bienes fiscales que puedan ser objeto de titulación en los términos del artículo 14 de la Ley 708 de 2001 modificado por el artículo 2 de la Ley 1001 de 2005, o a quienes demuestren posesión de un inmueble con al menos cinco (5) años de anterioridad a la postulación del subsidio. (...)*

**2.8. Elegibilidad.** *La elegibilidad es la manifestación formal mediante cual, y según la documentación aportada por el oferente, la entidad evaluadora emite concepto favorable de viabilidad a las modalidades de aplicación del subsidio familiar de vivienda cuyo desarrollo no requiera la expedición de licencias. La elegibilidad se emitirá previa verificación del cumplimiento de los requisitos exigidos en las normas*

*urbanísticas, arquitectónicas y de sismo-resistencia. (...)" (negrilla y subrayado fuera del texto).*

Que, el Acuerdo 001 de 2025 expedido por Consejo Directivo de Corvivienda, mediante el cual se reglamenta la asignación de subsidios de vivienda de interés social del Distrito de Cartagena, define en su artículo 52, literal b, **el subsidio de mejoramiento de vivienda en la modalidad de Saneamiento Locativo**, como aquel que está a orientado a atender viviendas que solo requieren mejoras locativas y no requieren licenciamiento. Se incluye cualquier intervención que tenga como finalidad mantener el inmueble en las debidas condiciones de habitabilidad, corrigiendo deficiencias constructivas y de materiales en pisos, paredes, acabado, cerramiento, mobiliario (sanitario y cocina) y redes eléctricas, gas y/o hidrosanitarias, sin afectar la estructura portante, ni las características funcionales, formales y/o volumétricas de la vivienda. Además, se incluyen las adecuaciones que permitan el uso pleno de los espacios a personas con necesidades especiales de accesibilidad.

Que, en ese orden y en cumplimiento de sus fines misionales y en aras de materializar las metas propuestas por la Administración distrital para el presente cuatrienio, **CORVIVIENDA**, a través de la resolución No. 148 del 16 de abril de 2026, ofertó a los habitantes de Caño del Oro, comunidad ubicada en la isla de Tierra Bomba Distrito de Cartagena de Indias, **CIENTO CINCUENTA (150)** subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de Saneamiento Locativo, como estrategia para disminuir el déficit cualitativo de vivienda existente en el Distrito de Cartagena de Indias y mejorar la calidad de vida de las familias cartageneras en condiciones de vulnerabilidad.

Que, mediante la resolución No. 148 del 2026, la cual fue modificada por la resolución No. 185 del 2026, se establecieron **SEIS (6)** variables de priorización, las cuales se identifican a continuación.

| No . | VARIABLES DE PRIORIZACIÓN   |
|------|---|
| 1    | Hogar representado por mujer cabeza de familia  |
| 2    | Hogar con miembro adulto mayor  |
| 3    | Hogar con miembro en condición de discapacidad  |
| 4    | Hogar con miembro víctima del conflicto armado  |
| 5    | Hogar con miembro Damnificada de Desastres Naturales, Calamidad Pública o Emergencias |
| 6    | Madres Comunitarias   |

Adicional a ello se estipuló en el **ARTICULO QUINTO** de la resolución No. 148 del 2026, modificada por la resolución No. 185 del 2026, que:

*“Transcurrida la etapa de preinscripción, Corvivienda dispondrá de un numero de subsidios de mejoramiento de vivienda, dentro de cada una de las zonas a impactar, el cual no podrá ser superior al 50% de los subsidios ofertados a cada barrio y/o sector identificado dentro de las zonas insulares y urbanas. El número de subsidios por determinar se distribuirá entre las siguientes variables de priorización, a fin, de que, los hogares que logren acreditar por lo menos una, puedan ser merecedores de la asignación de un subsidio de mejoramiento*

*de vivienda en la modalidad de Saneamiento Locativo de forma directa, sin someterse a sorteo público, siempre y cuando la demanda no superé la oferta.”*

Que, en cumplimiento de la **resolución No. 148 del 2026**, la Dirección Técnica de **CORVIVIENDA**, a través de su equipo técnico y social acudió a Caño del Oro, comunidad ubicada en la isla de Tierra Bomba Distrito de Cartagena de Indias los días 05 al 07 de mayo de 2026.

Que, como resultado de la etapa de preinscripción y preselección, resultaron habilitados **CIENTO CINCUENTA (150)** hogares.

Que, la Oficina Asesora de Planeación, el día 14 de mayo de 2026, procedió a publicar el listado definitivo de hogares habilitados comprendido por **CIENTO CINCUENTA (150)** hogares, dando cumplimiento a la fecha **establecida en el cronograma de la resolución No. 148 del 2026**.

Que, en ese sentido, tenemos que la demanda de hogares preinscritos habilitados no superan la oferta de subsidios para dicha población, la cual se fijó en **CIENTO CINCUENTA (150)** subsidios, en ese sentido, no se cumple la condición establecida en el **ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO de la resolución No. 148 del 2016**.

*“**Sorteo público.** Este mecanismo resultará necesario para la selección de los beneficiarios de los subsidios de mejoramiento de vivienda, en caso que la demanda supere la oferta. El sorteo público se realizará a través del sistema de balotas sacadas aleatoriamente.”*

Como corolario de lo anterior, tenemos que la oferta de subsidios es suficiente para impactar a la totalidad de los hogares preinscritos habilitados, los cuales se identifican a continuación.

| Ítem | Cedula     | Jefes de Hogar                        |
|------|------------|---------------------------------------|
| 1    | 73181828   | WILFRIDO DIAZ LASTRA                  |
| 2    | 1002185878 | ZULEIMA CONTRERAS MUÑOZ               |
| 3    | 73005864   | MADAL IMITOLA GARCIA                  |
| 4    | 1047496558 | DORALIS DEL CARMEN HERRERA<br>LEOTTAU |
| 5    | 73090641   | OSCAR GERMAN LOZANO GARCIA            |
| 6    | 1047423707 | NORLEIDES DEL CARMEN VILLA<br>JULIO   |

|    |            |                                     |
|----|------------|-------------------------------------|
| 7  | 45525424   | NURIS YADIRA VILLA CARABALLO        |
| 8  | 22789080   | ANTONIA CARABALLO DE DIAZ           |
| 9  | 1002196389 | MARILIS PAOLA DIAZ AVILA            |
| 10 | 1047387371 | LIRA VILLA PEREZ                    |
| 11 | 1047492361 | DINA LUZ LOPEZ CONTRERAS            |
| 12 | 1047406308 | LEIDYS ROCHA DIAZ                   |
| 13 | 1010010052 | ANA ESTHER PEREZ MERCADO            |
| 14 | 32905495   | YADIRA ESTELA IMITOLA DIAZ          |
| 15 | 1007344297 | GLORICET GONZALEZ PIMENTEL          |
| 16 | 22789101   | ELVIRA NOEL DE VILLA                |
| 17 | 1047439211 | HENRRY LOPEZ CONTRERAS              |
| 18 | 1001901282 | MARIA CRISTINA BLANQUICETT<br>PARDO |
| 19 | 9147590    | DEYVIS GUERRERO CONTRERAS           |
| 20 | 1007207695 | CINDY VILLA AVILA                   |
| 21 | 1128055135 | CINDY MILENA SANMIGUEL<br>MORALES   |
| 22 | 1047496203 | LUZ DENIZ GODOY LLERENA             |

|    |            |                                      |
|----|------------|--------------------------------------|
| 23 | 1235042696 | YANELIS DEL CARMEN MARTINEZ<br>PINO  |
| 24 | 22789165   | LUZ MARIA IMITOLA DIAZ               |
| 25 | 1235044196 | KEIVER GUERRERO BLANQUICETH          |
| 26 | 1043981326 | Yael CAROLINA VILLA HERRERA          |
| 27 | 9089515    | ROBERTO BARRIOS LEAL                 |
| 28 | 22789096   | MARIA DE LA CRUZ DE LA ROSA<br>VIAÑA |
| 29 | 1235044830 | MARIA DEL ROSARIO DIAZ<br>IMITOLA    |
| 30 | 33131667   | NINFA ISABEL PACHECO DE LA<br>ROSA   |
| 31 | 1002186253 | YEIMIS LUZ CONTRERAS GARCIA          |
| 32 | 1047432969 | YONIRIS CONTRERAS GARCIA             |
| 33 | 1042581350 | CHEYLA MARCELA MONCARIS<br>AGUILAR   |
| 34 | 1047430675 | TAYANA ROJAS BLANQUICETT             |
| 35 | 1047386087 | MARTHA LUCIA JULIO ROMERO            |
| 36 | 1043653619 | BEKAN JULIO DIAZ                     |
| 37 | 22789260   | FANIS DE LA ROSA PATERNINA           |

|    |            |                                      |
|----|------------|--------------------------------------|
| 38 | 9055740    | EUGENIO GUERRERO PADILLA             |
| 39 | 22808997   | MIRYAM DEL CARMEN ROMERO<br>GONZALEZ |
| 40 | 45445899   | FELIPA CONTRERAS DE GONZALEZ         |
| 41 | 73094522   | ELOY CARABALLO CONTRERAS             |
| 42 | 73188318   | ALFONSO VASQUEZ LASTRA               |
| 43 | 73092791   | ALVARO TATIS DIAZ                    |
| 44 | 73582508   | MIGUEL ANGEL VASQUEZ LASTRA          |
| 45 | 22789140   | MARIA DEL PILAR VILLA<br>GONZALEZ    |
| 46 | 45438247   | ADOLFINA ORTIZ DE LA ROSA            |
| 47 | 1007229934 | BRILLITH JULIANA VASQUEZ<br>LASTRA   |
| 48 | 895114     | LUIS ALBERTO CARRILLO MAZA           |
| 49 | 1047490072 | KEVRIS YULIETH HERRERA<br>CARABALLO  |
| 50 | 9098323    | MIGUEL ANTONIO BARRIOS<br>SIARRA     |
| 51 | 1047403936 | MURIEL HERRERA OSPINO                |

|    |            |                                   |
|----|------------|-----------------------------------|
| 52 | 1047501174 | ESTEFANIE HERRERA MARTINEZ        |
| 53 | 22789122   | ARGELINA IMITOLA DIAZ             |
| 54 | 895087     | JULIO HERRERA MENDOZA             |
| 55 | 45546549   | YENEDITH HERNANDEZ VALIENTE       |
| 56 | 45554461   | ZULLY HERRERA BEDOYA              |
| 57 | 22789050   | FELICIANA GONZALEZ DE<br>ESCANDON |
| 58 | 45445898   | HORTENCIA CONTRERAS MUÑOZ         |
| 59 | 22789119   | MARLENI LASTRA GUERRERO           |
| 60 | 22789136   | PETRONA AVILA PATERNINA           |
| 61 | 45526098   | ANGELA CUSTODIA VILLA<br>GONZALEZ |
| 62 | 22789156   | EVERLIDES CORDOBA LEAL            |
| 63 | 22789171   | JOSEFINA LEON GUERRERO            |
| 64 | 1148706534 | ARNOLIS GOMEZ DE AVILA            |
| 65 | 22789131   | CECILIA PATERNINA CONTRERAS       |
| 66 | 1042587685 | ROSA HERRERA CALLE                |

|    |            |   |
|----|------------|---|
| 67 | 22789093   | ROGELIA CARABALLO IMITOLA               |
| 68 | 22789191   | LIBRADA GUERRERO MERCADO                |
| 69 | 22789018   | NORIS CONTRERAS DE DIAZ                 |
| 70 | 22789210   | ISNELIA DIAZ GUERRERO                   |
| 71 | 73155595   | WILMAN HERRERA IMITOLA                  |
| 72 | 73582380   | ADALBERTO VILLA GONZALEZ                |
| 73 | 1002186208 | LIS ADRIANA VILLA PEREZ                 |
| 74 | 22789181   | SORMELIA LASTRA GUERRERO                |
| 75 | 45763642   | OLGA CONTRERAS OSPINO                   |
| 76 | 45535411   | MARIA ANIRA PATERNINA BERRIO            |
| 77 | 73560830   | JONYS GUERRERO CONTRERAS                |
| 78 | 22789098   | DAYSI VILLA VIAÑA                       |
| 79 | 22789110   | YANETH GONZALEZ HERRERA                 |
| 80 | 45752946   | MARTHA BEDOYA DIAZ                      |
| 81 | 45538072   | ERAUDIA PATRICIA DE LA ROSA<br>ESCANDON |
| 82 | 45525677   | DIANA CECILIA CARABALLO<br>PEINADO      |

|    |            |                                 |
|----|------------|---------------------------------|
| 83 | 22789247   | YENYS HERRERA DE LA ROSA        |
| 84 | 45551023   | ERIKA ADRIANA FRIAS IMITOLA     |
| 85 | 1143371769 | KIARA PEREZ VILLA               |
| 86 | 22789203   | VICTORIA GONZALEZ HERRERA       |
| 87 | 1047394219 | YOALIS CASTRO VASQUEZ           |
| 88 | 1001898905 | MAYREN ZULETA RAMIREZ           |
| 89 | 1047404458 | SANDI PATRICIA VILLA DIAZ       |
| 90 | 1047436931 | MADELEIN GOMEZ TORRES           |
| 91 | 45528574   | MARICELA PIMENTEL CONTRERA      |
| 92 | 1047491511 | SHEYZAMAR CAMACHO VASQUEZ       |
| 93 | 22789117   | MARIA DEL CARMEN VILLA VIAÑA    |
| 94 | 22789040   | DILSA MARIA GUERRERO<br>MEDRANO |
| 95 | 1047380220 | DEISY CONTRERAS MONTERO         |
| 96 | 45528665   | CARMINA GUERRERO AVILA          |
| 97 | 73164514   | WILMER PEREZ TORRES             |

|     |            |   |
|-----|------------|---|
| 98  | 22789175   | MARIA ISABEL VILLA CONTRERAS            |
| 99  | 22789259   | FRANCIA ELENA RODRIGUEZ<br>ESQUIBEL     |
| 100 | 1047419481 | ANA MILENA DIAZ IMITOLA                 |
| 101 | 895077     | JOSE GONZALEZ MEDRANO                   |
| 102 | 22789053   | DORA HERRERA DE CONTRERAS               |
| 103 | 22789266   | ADELMÍ ISABEL CARABALLO<br>MORALES      |
| 104 | 22789154   | DOLORES MARIA DE LA ROSA<br>CABARCAS    |
| 105 | 22789145   | MARIA DEL CARMEN CARABALLO<br>VALIENTE  |
| 106 | 33154760   | YIRA DEL ROSARIO CARABALLO<br>CONTRERAS |
| 107 | 1047484423 | MARIA CELESTE CONEO DELGADO             |
| 108 | 1047447351 | YUBIRIS ROMERO DIAZ                     |
| 109 | 22789128   | MARIA BELEN CASTRO LEAL                 |
| 110 | 1002186187 | NAYADHT IMITOLA GUERRERO                |
| 111 | 1128050435 | VERONICA JOHAM MARTINEZ<br>HERNANDEZ    |

|     |            |                                     |
|-----|------------|-------------------------------------|
| 112 | 1047499594 | TIANA GONZALEZ ORTIZ                |
| 113 | 1143402059 | MARIA JOSE SALCEDO SANCHEZ          |
| 114 | 1047430616 | ESCARLET MERCEDES GARCIA<br>MORALES |
| 115 | 45544754   | LUISA FERNANDA JULIO MEZA           |
| 116 | 1047512685 | CRISTINA ISABEL DIAZ LEOTTAU        |
| 117 | 22790227   | ERIKA MARIA BEDOYA GONZALEZ         |
| 118 | 1149445982 | FAIRY MARIA TORRES CARRILLO         |
| 119 | 1047438377 | PAULA ANDREA ESCANDON DEL<br>REAL   |
| 120 | 1143329063 | ANA MILEIDIS MERCADO<br>MAQUILON    |
| 121 | 73159951   | WILFRIDO HERRERA VIAÑA              |
| 122 | 23193856   | MARTHA LUZ RODRIGUEZ<br>ESCOBAR     |
| 123 | 45523843   | MAYERLI NOEL PEREZ                  |
| 124 | 22789922   | YENNIS BLANQUICETT MONCARIS         |
| 125 | 9057614    | MANUEL VICENTE HERRERA<br>MENDOZA   |
| 126 | 45524419   | GLORIA VASQUEZ LASTRA               |

|     |            |  |
|-----|------------|--|
| 127 | 1047414211 | CRISTIAN CONTRERAS PATERNINA           |
| 128 | 22789245   | MARIA PIEDAD VILLA CARABALLO           |
| 129 | 3796814    | ESTEBAN CONTRERAS OSPINO               |
| 130 | 45756541   | NELYS VALDEZ LOPEZ                     |
| 131 | 22789264   | MARIA DE LOS SANTOS VILLA<br>CARABALLO |
| 132 | 45533771   | LIGIA CECILIA IMITOLA DE AVILA         |
| 133 | 1041972163 | CARMEN CERVANTES DE AVILA              |
| 134 | 22789188   | HERMINIA HERRERA VIAÑA                 |
| 135 | 1047462545 | ROSA ANGELICA MAZA<br>CARABALLO        |
| 136 | 45528655   | SULEY MARIA LLERENA LEON               |
| 137 | 1047437818 | GILMA ESTER DE LA ROSA<br>CARABALLO    |
| 138 | 45533510   | NEIDILIA CASTRO AVILA                  |
| 139 | 22785710   | MARIA VICTORIA GONZALEZ<br>HERRERA     |
| 140 | 45525422   | MARTHA ISABEL CARABALLO<br>PEINADO     |

|     |            |  |
|-----|------------|--|
| 141 | 22789197   | HERLINDA DIAZ CONTRERAS                  |
| 142 | 45693342   | OBEIDA CONTRERAS FLOREZ                  |
| 143 | 45525047   | LIERCY CALLE OTERO                       |
| 144 | 1047490838 | JUAN DAVID CARABALLO VILLA               |
| 145 | 1047423690 | FRANCISCO ANTONIO<br>CARABALLO CARABALLO |
| 146 | 1001902790 | KEYLA ZORETH CONTRERAS PUA               |
| 147 | 45534034   | AIDA CONTRERAS GONZALEZ                  |
| 148 | 45541955   | BEATRIZ BLANQUICET RAMBAY                |
| 149 | 1047381565 | YIRA CONTRERAS PATERNINA                 |
| 150 | 45765010   | LUCELESTE DIAZ BANDA                     |

Qué, sin perjuicio de lo anterior, CORVIVIENDA como entidad otorgante del subsidio de mejoramiento de vivienda, en las modalidades de Saneamiento Básico y Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en forma concurrente, podrá, en cualquier momento, verificar la constancia y veracidad de la información suministrada por los hogares. Lo anterior en concordancia con el artículo **2.1.1.1.1.4.1.1. del decreto 1077 de 2015.**

Que en mérito de lo expuesto, la gerente del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urban Distrital "CORVIVIENDA"

#### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO. ASIGNAR CIENTO CINCUENTA (150)** subsidios de mejoramiento de vivienda, en la modalidad de Saneamiento Locativo, a igual número de jefes de hogar de Caño del Oro, comunidad ubicada en la isla de Tierra Bomba Distrito de Cartagena de Indias, por valor de **QUINCE (15) SMMLV.**, los cuales se encuentran relacionados y discriminados a continuación:

| Item | Cedula     | Jefes de Hogar                        |
|------|------------|---------------------------------------|
| 1    | 73181828   | WILFRIDO DIAZ LASTRA                  |
| 2    | 1002185878 | ZULEIMA CONTRERAS MUÑOZ               |
| 3    | 73005864   | MADAL IMITOLA GARCIA                  |
| 4    | 1047496558 | DORALIS DEL CARMEN HERRERA<br>LEOTTAU |
| 5    | 73090641   | OSCAR GERMAN LOZANO GARCIA            |
| 6    | 1047423707 | NORLEIDES DEL CARMEN VILLA<br>JULIO   |
| 7    | 45525424   | NURIS YADIRA VILLA CARABALLO          |
| 8    | 22789080   | ANTONIA CARABALLO DE DIAZ             |
| 9    | 1002196389 | MARILIS PAOLA DIAZ AVILA              |
| 10   | 1047387371 | LIRA VILLA PEREZ                      |
| 11   | 1047492361 | DINA LUZ LOPEZ CONTRERAS              |
| 12   | 1047406308 | LEIDYS ROCHA DIAZ                     |
| 13   | 1010010052 | ANA ESTHER PEREZ MERCADO              |
| 14   | 32905495   | YADIRA ESTELA IMITOLA DIAZ            |
| 15   | 1007344297 | GLORICET GONZALEZ PIMENTEL            |

|    |            |                                      |
|----|------------|--------------------------------------|
| 16 | 22789101   | ELVIRA NOEL DE VILLA                 |
| 17 | 1047439211 | HENRRY LOPEZ CONTRERAS               |
| 18 | 1001901282 | MARIA CRISTINA BLANQUICETT<br>PARDO  |
| 19 | 9147590    | DEYVIS GUERRERO CONTRERAS            |
| 20 | 1007207695 | CINDY VILLA AVILA                    |
| 21 | 1128055135 | CINDY MILENA SANMIGUEL<br>MORALES    |
| 22 | 1047496203 | LUZ DENIZ GODOY LLERENA              |
| 23 | 1235042696 | YANELIS DEL CARMEN MARTINEZ<br>PINO  |
| 24 | 22789165   | LUZ MARIA IMITOLA DIAZ               |
| 25 | 1235044196 | KEIVER GUERRERO BLANQUICETH          |
| 26 | 1043981326 | Yael CAROLINA VILLA HERRERA          |
| 27 | 9089515    | ROBERTO BARRIOS LEAL                 |
| 28 | 22789096   | MARIA DE LA CRUZ DE LA ROSA<br>VIAÑA |
| 29 | 1235044830 | MARIA DEL ROSARIO DIAZ<br>IMITOLA    |
| 30 | 33131667   | NINFA ISABEL PACHECO DE LA<br>ROSA   |

|    |            |                                      |
|----|------------|--------------------------------------|
| 31 | 1002186253 | YEIMIS LUZ CONTRERAS GARCIA          |
| 32 | 1047432969 | YONIRIS CONTRERAS GARCIA             |
| 33 | 1042581350 | CHEYLA MARCELA MONCARIS<br>AGUILAR   |
| 34 | 1047430675 | TAYANA ROJAS BLANQUICETT             |
| 35 | 1047386087 | MARTHA LUCIA JULIO ROMERO            |
| 36 | 1043653619 | BEKAN JULIO DIAZ                     |
| 37 | 22789260   | FANIS DE LA ROSA PATERNINA           |
| 38 | 9055740    | EUGENIO GUERRERO PADILLA             |
| 39 | 22808997   | MIRYAM DEL CARMEN ROMERO<br>GONZALEZ |
| 40 | 45445899   | FELIPA CONTRERAS DE GONZALEZ         |
| 41 | 73094522   | ELOY CARABALLO CONTRERAS             |
| 42 | 73188318   | ALFONSO VASQUEZ LASTRA               |
| 43 | 73092791   | ALVARO TATIS DIAZ                    |
| 44 | 73582508   | MIGUEL ANGEL VASQUEZ LASTRA          |
| 45 | 22789140   | MARIA DEL PILAR VILLA<br>GONZALEZ    |

|    |            |                                     |
|----|------------|-------------------------------------|
| 46 | 45438247   | ADOLFINA ORTIZ DE LA ROSA           |
| 47 | 1007229934 | BRILLITH JULIANA VASQUEZ<br>LASTRA  |
| 48 | 895114     | LUIS ALBERTO CARRILLO MAZA          |
| 49 | 1047490072 | KEVRIS YULIETH HERRERA<br>CARABALLO |
| 50 | 9098323    | MIGUEL ANTONIO BARRIOS<br>SIARRA    |
| 51 | 1047403936 | MURIEL HERRERA OSPINO               |
| 52 | 1047501174 | ESTEFANIE HERRERA MARTINEZ          |
| 53 | 22789122   | ARGELINA IMITOLA DIAZ               |
| 54 | 895087     | JULIO HERRERA MENDOZA               |
| 55 | 45546549   | YENEDITH HERNANDEZ VALIENTE         |
| 56 | 45554461   | ZULLY HERRERA BEDOYA                |
| 57 | 22789050   | FELICIANA GONZALEZ DE<br>ESCANDON   |
| 58 | 45445898   | HORTENCIA CONTRERAS MUÑOZ           |
| 59 | 22789119   | MARLENI LASTRA GUERRERO             |
| 60 | 22789136   | PETRONA AVILA PATERNINA             |

|    |            |                                   |
|----|------------|-----------------------------------|
| 61 | 45526098   | ANGELA CUSTODIA VILLA<br>GONZALEZ |
| 62 | 22789156   | EVERLIDES CORDOBA LEAL            |
| 63 | 22789171   | JOSEFINA LEON GUERRERO            |
| 64 | 1148706534 | ARNOLIS GOMEZ DE AVILA            |
| 65 | 22789131   | CECILIA PATERNINA CONTRERAS       |
| 66 | 1042587685 | ROSA HERRERA CALLE                |
| 67 | 22789093   | ROGELIA CARABALLO IMITOLA         |
| 68 | 22789191   | LIBRADA GUERRERO MERCADO          |
| 69 | 22789018   | NORIS CONTRERAS DE DIAZ           |
| 70 | 22789210   | ISNELIA DIAZ GUERRERO             |
| 71 | 73155595   | WILMAN HERRERA IMITOLA            |
| 72 | 73582380   | ADALBERTO VILLA GONZALEZ          |
| 73 | 1002186208 | LIS ADRIANA VILLA PEREZ           |
| 74 | 22789181   | SORMELIA LASTRA GUERRERO          |
| 75 | 45763642   | OLGA CONTRERAS OSPINO             |
| 76 | 45535411   | MARIA ANIRA PATERNINA BERRIO      |

|    |            |   |
|----|------------|---|
| 77 | 73560830   | JONYS GUERRERO CONTRERAS                |
| 78 | 22789098   | DAYSI VILLA VIAÑA                       |
| 79 | 22789110   | YANETH GONZALEZ HERRERA                 |
| 80 | 45752946   | MARTHA BEDOYA DIAZ                      |
| 81 | 45538072   | ERAUDIA PATRICIA DE LA ROSA<br>ESCANDON |
| 82 | 45525677   | DIANA CECILIA CARABALLO<br>PEINADO      |
| 83 | 22789247   | YENYS HERRERA DE LA ROSA                |
| 84 | 45551023   | ERIKA ADRIANA FRIAS IMITOLA             |
| 85 | 1143371769 | KIARA PEREZ VILLA                       |
| 86 | 22789203   | VICTORIA GONZALEZ HERRERA               |
| 87 | 1047394219 | YOALIS CASTRO VASQUEZ                   |
| 88 | 1001898905 | MAYREN ZULETA RAMIREZ                   |
| 89 | 1047404458 | SANDI PATRICIA VILLA DIAZ               |
| 90 | 1047436931 | MADELEIN GOMEZ TORRES                   |
| 91 | 45528574   | MARICELA PIMENTEL CONTRERA              |

|     |            |  |
|-----|------------|--|
| 92  | 1047491511 | SHEYZAMAR CAMACHO VASQUEZ              |
| 93  | 22789117   | MARIA DEL CARMEN VILLA VIAÑA           |
| 94  | 22789040   | DILSA MARIA GUERRERO<br>MEDRANO        |
| 95  | 1047380220 | DEISY CONTRERAS MONTERO                |
| 96  | 45528665   | CARMINA GUERRERO AVILA                 |
| 97  | 73164514   | WILMER PEREZ TORRES                    |
| 98  | 22789175   | MARIA ISABEL VILLA CONTRERAS           |
| 99  | 22789259   | FRANCIA ELENA RODRIGUEZ<br>ESQUIBEL    |
| 100 | 1047419481 | ANA MILENA DIAZ IMITOLA                |
| 101 | 895077     | JOSE GONZALEZ MEDRANO                  |
| 102 | 22789053   | DORA HERRERA DE CONTRERAS              |
| 103 | 22789266   | ADELMI ISABEL CARABALLO<br>MORALES     |
| 104 | 22789154   | DOLORES MARIA DE LA ROSA<br>CABARCAS   |
| 105 | 22789145   | MARIA DEL CARMEN CARABALLO<br>VALIENTE |

|     |            |   |
|-----|------------|---|
| 106 | 33154760   | YIRA DEL ROSARIO CARABALLO<br>CONTRERAS |
| 107 | 1047484423 | MARIA CELESTE CONEO DELGADO             |
| 108 | 1047447351 | YUBIRIS ROMERO DIAZ                     |
| 109 | 22789128   | MARIA BELEN CASTRO LEAL                 |
| 110 | 1002186187 | NAYADHT IMITOLA GUERRERO                |
| 111 | 1128050435 | VERONICA JOHAM MARTINEZ<br>HERNANDEZ    |
| 112 | 1047499594 | TIANA GONZALEZ ORTIZ                    |
| 113 | 1143402059 | MARIA JOSE SALCEDO SANCHEZ              |
| 114 | 1047430616 | ESCARLET MERCEDES GARCIA<br>MORALES     |
| 115 | 45544754   | LUISA FERNANDA JULIO MEZA               |
| 116 | 1047512685 | CRISTINA ISABEL DIAZ LEOTTAU            |
| 117 | 22790227   | ERIKA MARIA BEDOYA GONZALEZ             |
| 118 | 1149445982 | FAIRY MARIA TORRES CARRILLO             |
| 119 | 1047438377 | PAULA ANDREA ESCANDON DEL<br>REAL       |

|     |            |  |
|-----|------------|--|
| 120 | 1143329063 | ANA MILEIDIS MERCADO<br>MAQUILON       |
| 121 | 73159951   | WILFRIDO HERRERA VIAÑA                 |
| 122 | 23193856   | MARTHA LUZ RODRIGUEZ<br>ESCOBAR        |
| 123 | 45523843   | MAYERLI NOEL PEREZ                     |
| 124 | 22789922   | YENNIS BLANQUICETT MONCARIS            |
| 125 | 9057614    | MANUEL VICENTE HERRERA<br>MENDOZA      |
| 126 | 45524419   | GLORIA VASQUEZ LASTRA                  |
| 127 | 1047414211 | CRISTIAN CONTRERAS PATERNINA           |
| 128 | 22789245   | MARIA PIEDAD VILLA CARABALLO           |
| 129 | 3796814    | ESTEBAN CONTRERAS OSPINO               |
| 130 | 45756541   | NELYS VALDEZ LOPEZ                     |
| 131 | 22789264   | MARIA DE LOS SANTOS VILLA<br>CARABALLO |
| 132 | 45533771   | LIGIA CECILIA IMITOLA DE AVILA         |
| 133 | 1041972163 | CARMEN CERVANTES DE AVILA              |
| 134 | 22789188   | HERMINIA HERRERA VIAÑA                 |

|     |            |  |
|-----|------------|--|
| 135 | 1047462545 | ROSA ANGELICA MAZA<br>CARABALLO          |
| 136 | 45528655   | SULEY MARIA LLERENA LEON                 |
| 137 | 1047437818 | GILMA ESTER DE LA ROSA<br>CARABALLO      |
| 138 | 45533510   | NEIDILIA CASTRO AVILA                    |
| 139 | 22785710   | MARIA VICTORIA GONZALEZ<br>HERRERA       |
| 140 | 45525422   | MARTHA ISABEL CARABALLO<br>PEINADO       |
| 141 | 22789197   | HERLINDA DIAZ CONTRERAS                  |
| 142 | 45693342   | OBEIDA CONTRERAS FLOREZ                  |
| 143 | 45525047   | LIERCY CALLE OTERO                       |
| 144 | 1047490838 | JUAN DAVID CARABALLO VILLA               |
| 145 | 1047423690 | FRANCISCO ANTONIO<br>CARABALLO CARABALLO |
| 146 | 1001902790 | KEYLA ZORETH CONTRERAS PUA               |
| 147 | 45534034   | AIDA CONTRERAS GONZALEZ                  |
| 148 | 45541955   | BEATRIZ BLANQUICET RAMBAY                |

|     |            |                          |
|-----|------------|--------------------------|
| 149 | 1047381565 | YIRA CONTRERAS PATERNINA |
| 150 | 45765010   | LUCELESTE DIAZ BANDA     |

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al jefe de la Oficina Asesora de Planeación del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**", la publicación de la presente resolución en la página web de la entidad [www.corvivienda.gov.co](http://www.corvivienda.gov.co), de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.4.3.1. del Decreto 1077 del 2015 y el inciso tercero del artículo 65 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** al jefe de la Oficina Asesora Jurídica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**", realizar la comunicación del documento de asignación del subsidio conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.4.3.2. del Decreto 1077 de 2015 y de acuerdo con lo establecido en la Resolución 148 de 2026.

**ARTICULO CUARTO:** Los subsidios asignados mediante el presente acto administrativos cuentan con una vigencia de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del día siguiente a la fecha de su comunicación, término que podrá ser prorrogable, si cumplido el mismo no se hubiere aplicado el mejoramiento de vivienda.

**ARTICULO QUINTO:** En caso de presentarse reclamaciones acerca del contenido de la presente resolución, estas se tramitarán conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.4.3.3 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO SEXTO:** El Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**", como entidad otorgante del subsidio distrital de mejoramiento de vivienda podrá, en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares. Lo anterior en concordancia con lo expuesto en la parte considerativa y el artículo **2.1.1.1.4.1.1. del Decreto 1077 de 2015**.

**ARTICULO SEPTIMO: REMÍTASE** copia de la presente resolución a la Oficina Asesora Jurídica, Oficina Asesora de Planeación y a la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "**CORVIVIENDA**" para lo de su competencia.

**ARTÍCULO OCTAVO:** El presente acto administrativo quedará en firme y adquirirá carácter ejecutorio en los términos del numeral 2 del artículo 87 de la Ley 1437 de 2011.

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., el día 26 de mayo de 2026.

**PUBLÍQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE**

(2398)

**GISELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS**  
Gerente  
**CORVIVIENDA**

Revisó: Asesor jurídico externo Gerencia  
Proyectó: José Vicente Guzmán M. Asesor Externo - OAJ  
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Externo  
Revisó: Jaime Hernández – Asesor Externo – OAJ  
Revisó: Hernando Munera – Asesor Externo - OAJ  
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - jefe Oficina Asesora Jurídica  
Aprobó: Verónica García Nieves - jefa Oficina Asesora de Planeación  
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica